

日本不動産学会誌

No.72 2005 VOL.19 No.1

▶目次

〔日本不動産学会設立20周年記念事業シンポジウム〕

- 5 都市再生と都市エクイティ
—これからどうなる、これからどうする福岡都心—
6 来賓挨拶 山崎広太郎
8 基調講演 回遊による都市再生～行動から情報へ～ 斎藤 参郎
18 パネルディスカッション 長尾 亜夫 石原 進 小田原智一
岩井 光男 斎藤 参郎 出口 敦
田中 一彦

〔論説〕特集：地域マネジメント

- 40 特集「地域マネジメント」にあたって 齋藤 広子
41 エリアマネジメント—開発から管理運営へ— 小林 重敬
47 地域マネジメント実現のための課題 齊藤 広子
—アメリカHOA制度を中心に—
57 欧米の地域再生マネジメント展開とイギリスの動向 南部 繁樹
—制度・組織・マネジャー・財源
66 アメリカにおけるB I D制度を活用した地域マネジメント 明野 齊史
72 知覚できるリーディングプラクティス 土田 寛
：汐留シオサイトの地域環境マネジメント
79 エリアマネジメントの実践に関する一考察 渡辺 晋
—大丸有エリアマネジメント協会の活動を通して—
88 金融の視点から見た地域マネジメント 根本 祐二

〔ワークショップ〕平成16年度秋季全国大会（学術講演会）

- 95 「不動産取引情報の整備のありかた」をめぐって 細江 守紀
〔論文〕

- 101 地価形成に対する土地担保の影響に関する研究 植杉 大
111 都市再開発法制定時前後の高度成長期に取り組まれた 小俣 元美
再開発ビルの現状と課題 大村謙二郎
有田 智一
122 平成16年度日本不動産学会賞選考結果の報告 小嶋 勝衛
126 学会ニュース
133 編集後記