

授賞

『全国マンション市場 40 年史』

株式会社不動産経済研究所

〔授賞理由〕

本件は、1973年から毎年継続調査を実施している「全国マンション市場動向調査」が2012年で満40年を経過したのを機に、40年間蓄積されたデータ蓄積をもとに、マンション市場独自の指標を抽出し、マンション事業の今後の方向性を語る基礎データとして活用されることを目的として編集されたものである。

蓄積されたデータ数は約467万戸に上り、マンション市場および業界の変遷、市況のトレンドについて分析するうえで貴重な資料となっている。データは、マンション市場に限定はされているものの、不動産市場の動向や一般的経済指標を示す際の基本数値の源泉として広く活用され、わが国不動産市場の歴史を知る上でも貴重な資料となっており、その成果は高く評価される。

よって、本事業は、田中啓一賞授賞に値する。